

# FELHÍVÁS

## Tisztelt Adózók!

Felhívjuk szíves figyelmüket, hogy 2017. évben az **első félévi kommunális adó, építményadó,** valamint a **helyi iparüzési adó** előleg fizetési határideje: **2016. március 16.,** a **második félévben** esedékes adók fizetési határideje: **2016. szeptember 15.**

Tájékoztatni szeretnénk a tisztelt lakosokat, hogy a **kommunális adó kivétele** bevallás után történik. Az adózó az adókötelezettség keletkezéséről, illetve az adókötelezettség változásáról 15 napon belül az előírt nyomtatványon adóbevallást **köteles benyújtani,** ami azt jelenti, hogy ingatlan, telek vásárlása/öröklése esetén az adózó kötelezettsége bejelenteni Kunhegyes Város Polgármesteri Hivatalának Adócsoportjánál a tulajdonjog megszerzését.

Kérnénk, hogy bármilyen kunhegyesi ingatlan, telek adásvétel esetén akár a vevő, akár az eladó jelentse be a változást.

Ha az adózók ezt a kötelezettségüket elmulasztják, az adóhatóságnak jogában áll Hatósági adómegállapítással kivetni a kommunális adót 5 évre visszamenőleg a tulajdonszerzés időpontjának függvényében.

Kérjük, hogy amennyiben nem ért egyet az értesítőben, fizetési felhívásokban közölt adatokkal, vagy az ingatlan(ok) tulajdonjogában változás (Pl. régi ingatlan eladása, új ingatlan vásárlása, vagy öröklés) történt, a változást követő év január 15. napjáig, de leghamarabb az értesítő kézhezvételétől számított 15 napon belül szíveskedjen bejelenteni ügyfélfogadási időben a Polgármesteri Hivatal (5340 Kunhegyes, Szabadság tér 1.) 12. sz. irodájában, vagy a fenti e-mail-címen, illetve postai úton.

Amennyiben **hátraléka** áll fenn az adózónak, felhívjuk figyelmét, hogy a befizetések elszámolása a **legrégebbi esedékességű** tartozásra történik, így okozhatja az idei évi kötelezettség-teljesítés elmaradását. A jelenlegi jogszabályok alapján **nincs mód** a befizetések telkenkénti, lakásonkénti, **gépjárműadó esetén gépjárművenkénti** elszámolására sem, ezért kérjük, hogy kötelezettségeiknek, főként több ingatlan, gépjármű esetén félévente időben és hiánytalanul tegyenek eleget.

Továbbá ha a fizetési kötelezettségüknek nem tesznek eleget, úgy a tartozásukra az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 150. §-ában foglaltaknak megfelelően **végrehajtási eljárást** (munkabér vagy járandóság-letiltást, bankszámlazárólast jelentő hatósági átutalási megbízást, ingatlan jelzálog-jog bejegyzését, foglalást) is kezdeményezhetünk. Felhívjuk az adózók figyelmét, hogy a 49/2012. (XII.28.) NGM rendelet 3. § (1) bekezdése alapján az adóhatóságot a hatáskörébe tartozó végrehajtás foganatosításáért további **5.000 forint költség-átalány** illeti meg a végrehajtott tartozáson túl.

A befizetésekhez szükséges készpénz-átutalási megbízások kézbesítése jelenleg folyik, felhasználásuk során kérjük, legyenek figyelemmel arra, hogy a különböző adófizetési kötelezettségeket más-más adóbeszedési számlára kell teljesíteni.

Minden értesítő illetve felszólító levelünkben az **adózó neve mellett található egy mutató/azonosító,** ezt kérnénk mindig feltüntetni a **csekk közlemény** rovatában, ha nem szerepel még ott.

### Adóbeszedési számláink:

Kommunális adó számla	11745145-15410072-02820000
Építményadó számla	11745145-15410072-02440000
Helyi iparüzési adó számla	11745145-15410072-03540000

Az adó késedelmes megfizetése esetén az esedékesség napjától, késedelmi pótlékot kell fizetni, melyet a rendszer automatikusan számol, törlesztésre nincs mód. A késedelmi pótlék mértéke minden naptári nap után a felszámítás időpontjában érvényes jegybanki alapkamat kétszeresének 365-öd része.

2017. január 1-jétől lehetőség nyílt az iparüzési adóbevallások elektronikus úton történő beküldésére. Ügyfélkapun keresztül lehet a Nemzeti Adó-és Vámhivatal részére elküldeni, és a NAV továbbítja azokat a helyi adóhatóságok felé.

Tájékoztatjuk az adózókat, hogy a Gépjárműadóról szóló 1991. évi LXXXII. törvény (továbbiakban Gjt.) 5 § f.) pont alapján 2017.01.01-től az **egyéb fogyatékossgal** élő adóalany is, valamint az őt rendszeresen szállító, vele közös háztartásban élő közeli hozzátartozó adóalany is **mentes a gépjárműadó alól.**

A Gjt. 18. § szerint **súlyos mozgáskorlátozott vagy egyéb fogyatékossgal élő az a személy,** aki a súlyos mozgáskorlátozott személyek közlekedési kedvezményeiről szóló 102/2011. (VI. 29.) Korm. rendelet 2016. április 1-jén hatályos 2. §. a) pontja szerint súlyos mozgáskorlátozottnak vagy 2. § h) pontja szerint egyéb fogyatékossgal élőknek minősül, és ezt a tényt az ott meghatározott szakvélemény, szakhatósági állásfoglalás, igazolás, hatósági határozat másolatával igazolja.

**A súlyos mozgáskorlátozottság ténye** – a gépjárműadómentesség megállapításhoz kapcsolódóan – 2012. július 1. napját követően indult szakhatósági eljárás során kiállított:

- elsődlegesen a rehabilitációs szakigazgatási szerv által a közlekedőképesség minősítéséről kiadott szakvélemény másolattal, míg
- másodlagosan a Fot. szerinti fogyatékossgal támogatás (MÁK általi) megállapításáról szóló hatósági határozat, vagy a megállapítás alapjául szolgáló hatályos szakhatósági állásfoglalás, szakvélemény másolattal, vagy
- magasabb összegű családi pótlékra jogosító betegségekről és fogyatékossgáról szóló 5/2003. ESzCsM rendelet 3. számú mellékletében meghatározott igazolás másolattal igazolható.

**Aki nem rendelkezik a felsorolt igazolások egyikével sem,** Adóhatóságunknál kell, hogy kezdeményezze az eljárást. Kérjük, ebben az esetben hozza magával az összes orvosi papírját, valamint egy beutalót a házi orvosától a súlyos mozgáskorlátozott címen járó mentesség megindításához.

Az értesítőben foglalt adatokkal, **változás-bejelentéssel, gépjárműadó adó mentességekkel kapcsolatban további információt** ügyfélfogadási időben a **Polgármesteri Hivatal (5340 Kunhegyes, Szabadság tér 1.) 12. sz. irodájában,** vagy a **06-59/530-500** telefonszámon, illetve Kunhegyes Város honlapján kaphatnak:

<http://www.kunhegyes.hu>

(letölthető nyomtatványok menüpont)

Segítő együttműködésüket előre is köszönjük!

Polgármesteri Hivatal  
Gazdasági Osztály