

## *Kunhegyes Város Önkormányzata Jegyzőjének*

KUNHEGYES  
Szabadság tér 1.

### **A D Ó B E V A L L Á S**

A magánszemélyek kommunális adójának megállapításához, a helyi adókról szóló módosított 1990. évi C. törvény és Kunhegyes Város Önkormányzatának 30/2004. (VII.16.) számú rendelete alapján.

1. Az adó tárgya:  
Ingatlan címe: \_\_\_\_\_ Irsz. \_\_\_\_\_ település  
\_\_\_\_\_ utca \_\_\_\_\_ hsz. \_\_\_\_\_ emelet \_\_\_\_\_ ajtó  
Az ingatlan helyrajzi száma: \_\_\_\_\_
2. Jellege\*:  
a./ Építmény\*: lakás, üdülő, garázs, hétvégi ház (hobbikerti építmény) zártkerti építmény  
b./ Telek (beépítetlen belterületi építési telek)  
c./ Lakásbérlemény
3. Az építmény használatbavételi, vagy fennmaradási engedélyének, adás-vételi szerződésének dátuma: \_\_\_\_\_ (Ennek hiányában a tényleges használatbavételének éve: \_\_\_\_\_)
4. A lakásbérleti jogviszony létrejöttének éve: \_\_\_\_\_
5. A telek belterületté minősítésének éve: \_\_\_\_\_  
Építési tilalom feloldásának éve: \_\_\_\_\_
6. Adóalany:  
a./ neve: \_\_\_\_\_  
b./ születési helye, ideje, anyja neve: \_\_\_\_\_  
c./ címe: \_\_\_\_\_  
d./ adóazonosító jele: \_\_\_\_\_  
e./ tulajdoni hányada: \_\_\_\_\_ vagyoneértékű joga: \_\_\_\_\_  
megállapodás szerint átvállalt tulajdoni hányad, vagyoneértékű jog\*: \_\_\_\_\_  
f./ munkahelyének neve: \_\_\_\_\_  
címe: \_\_\_\_\_  
nyugdíjtörzsszáma: \_\_\_\_\_

A használat típusa\*: 1. Kizárólagos tulajdonos, 2. Résztulajdonos, 3. Haszonélvező,  
4. Kezelői jogot gyakorló, 5. Bérlő, 6. Egyéb\*

---

\* A megfelelő szövegrészt kérjük aláhúzni !

7. A 6. pontban megnevezett adóalany mellett az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzett tulajdonostársak, haszonélvező és vagyoni értékű jog jogosultak, illetve lakásbérleti jogviszony esetén bérlőtársak:

Neve:	Címe:	Adóazonosító:	Tulajdoni hányad:

Kelt: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

aláírás

*Adóhatóság tölti ki !*

A beérkezés napja: \_\_\_\_\_

Az átvevő aláírása: \_\_\_\_\_

## MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött alulírottak között a helyi adókról szóló többszörösen módosított 1990. évi C. törvény 12. §-ában foglaltaknak megfelelően arról, hogy a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 30/2004. (VII.16.) számú önkormányzati rendeletből eredő helyi adófizetési kötelezettségének az alábbiakban részletezett ingatlan vonatkozásában az adófizetési kötelezettség fennállásáig, illetve a megállapodás módosításáig

\_\_\_\_\_ (név) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (lakcím) \_\_\_\_\_ (adóazonosító jel)

tulajdonos, bérlő, illetve vagyoni értékű joggal rendelkező\* tesz eleget.

Az ingatlan azonosító adatai:

a./ Található: Kunhegyes, \_\_\_\_\_ utca \_\_\_\_\_ hsz.

b./ Jellege\*: építmény – telek – lakásbérlet \_\_\_\_\_

c./ Helyrajzi szám: \_\_\_\_\_

K u n h e g y e s, \_\_\_\_ év \_\_\_\_\_ hó \_\_\_\_ nap

Aláírások (tulajdonos, bérlő, vagyoni értékű jog jogosultja):

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\* A megfelelő szövegrészt kérjük aláhúzni!

**B E V A L L Á S**  
(változás bejelentéshez)

A magánszemélyek kommunális adójának megállapításához, a helyi adókról szóló módosított 1990. évi C. törvény és Kunhegyes Város Önkormányzatának 30/2004. (VII.16.) számú rendelete alapján.

1. Az adó tárgya:  
Ingatlan címe: \_\_\_\_\_ Irsz. \_\_\_\_\_ település  
\_\_\_\_\_ utca \_\_\_\_\_ hsz. \_\_\_\_\_ emelet \_\_\_\_\_ ajtó  
Az ingatlan helyrajzi száma: \_\_\_\_\_
2. Jellege\*:  
a./ Építmény\*: lakás, üdülő, garázs, hétvégi ház (hobbikerti építmény) zártkerti építmény  
b./ Telek (beépítetlen belterületi építési telek)  
c./ Lakásbérlemény
3. A bevallás benyújtásának oka:  
tulajdonjog változás (eladás, vétel), öröklés, ajándékozás, átminősítés, adókötelezettség átvállalása, lakcímváltozás, egyéb: \_\_\_\_\_
4. A változás dátuma: \_\_\_\_\_
5. Az adóbevallást benyújtó adatai:  
a./ az adózó neve: \_\_\_\_\_  
b./ születési helye, ideje, anyja neve: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
c./ címe: \_\_\_\_\_  
d./ adóazonosító jele: \_\_\_\_\_  
e./ tulajdoni hányada: \_\_\_\_\_ vagyoneértékű joga: \_\_\_\_\_

A használat típusa\*: 1. Kizárólagos tulajdonos, 2. Résztulajdonos, 3. Haszonélvező,  
4. Kezelői jogot gyakorló, 5. Bérelő, 6. Egyéb \*

6. a./ Az adókötelezettség megszűnése esetén kitöltendő:  
Az új adózó neve: \_\_\_\_\_  
Címe: \_\_\_\_\_  
Adóazonosító jele: \_\_\_\_\_  
Születési helye, év, hó, nap, anyja neve: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
Tulajdoni hányad: \_\_\_\_\_
- b./ Az adókötelezettség keletkezése esetén kitöltendő:

---

\* A megfelelő szövegrészt kérjük aláhúzni !

Az előző tulajdonos neve: \_\_\_\_\_

Címe: \_\_\_\_\_

Adóazonosító jele: \_\_\_\_\_

Születési helye, év, hó, nap, anyja neve: \_\_\_\_\_

Tulajdoni hányad: \_\_\_\_\_

7. Az 5. pontban megnevezett adóalany mellett az ingatlan-nyilvántartásban bejegyzett tulajdonostársak, hasznélvező és vagyoni értékű jog jogosultak, illetve lakás-bérelti jogviszony esetén bérlőtársak:

Neve	Címe	Adóazonosító jele	Szül.helye,ideje év, hó, nap	Anyja neve	Tulajdoni hányad

Kelt: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
aláírás