

Bevallás az építményadóról, hasznos alapterület szerinti adózás esetében FŐLAP (Benyújtandó az ingatlan fekvése szerinti (Kunhegyes) települési önkormányzat adóhatóságához. Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani.)	Kunhegyes Város Polgármesteri Hivatal Gazdasági Osztály Adócsoport	
	Érkezett:	Előadó:
I. Bevallás fajtája: <input type="checkbox"/> Megállapodás alapján benyújtott bevallás * <input type="checkbox"/> Nem megállapodás alapján benyújtott bevallás <small>* A „Megállapodást” külön lapon csatolni szükséges!</small>	Szám:	Melléklet:

II. Bevallás benyújtásának oka:

<input type="checkbox"/> Adókötelezettség keletkezése	<input type="checkbox"/> Változás bejelentése	<input type="checkbox"/> Adókötelezettség megszűnése
Változás jellege:	Változás jellege:	Változás jellege:
<input type="checkbox"/> új építmény	<input type="checkbox"/> adóalap-megállapítás változása	<input type="checkbox"/> építmény megszűnése
<input type="checkbox"/> építmény szerzése	<input type="checkbox"/> egyéb: _____	<input type="checkbox"/> építmény elidegenítése
<input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog alapítása	_____	<input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog alapítása
<input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog megszűnése	_____	<input type="checkbox"/> vagyoni értékű jog megszűnése
<input type="checkbox"/> adóbevezetés	_____	

III. Ingatlan:

1. Címe: város/község
 _____ közsterület _____ közsterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

2. Helyrajzi száma: _____/_____/_____/_____

3. Egy helyrajzi számon található adótárgyak (épületek, épületrészek) száma

lakás	<input type="text"/> db	üdülő	<input type="text"/> db
kereskedelmi egység	<input type="text"/> db	szállásépület	<input type="text"/> db
egyéb nem lakás céljára szolgáló épület	<input type="text"/> db		

4. Az adótárgy hasznos alapterületének gazdasági kihasználtsága eléri az 50%-ot nem éri el az 50%-ot

IV. Bevallás benyújtója:

1. Bevallásbenyújtó minősége: Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosítottja
 Jog jellege: kezelői jog vagyonkezelői jog
 haszonélvezeti jog használati joga

2. Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____

3. Bevallásbenyújtó neve (cégneve): _____

4. Születési helye: _____ város/község, ideje: év hó nap

5. Anyja születési családi és utóneve: _____

6. Adóazonosító jele: Adószáma: - -

7. Illetősége: Belföldi Külföldi: _____ ország

8. Székhelye, lakóhelye: város/község
 _____ közsterület _____ közsterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

9. Levelezési címe: város/község
 _____ közsterület _____ közsterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

V. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

_____ helység év hó nap _____ az adózó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása

1. A jelen adóbevallást ellenjegyzem: _____ Jelölje X-szel, ha az adóhatósághoz bejelentett, a bevallás aláírására jogosult állandó meghatalmazott:

2. Adótanácsadó, adószakértő vagy okleveles adószakértő neve: _____ Jelölje X-szel, ha meghatalmazott és meghatalmazását csatolta:

3. Adóazonosító száma: _____ Jelölje X-szel, ha az aláíró az adóhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő:

4. Bizonyítvány / igazolvány száma: _____

Kérjük, hogy a bevallási nyomtatvány " „, mezőnél, a megfelelő rovatot értelemszerűen „x” jellel szíveskedjék jelölni.

Oldalszám:

**„A” jelű betélap lakásról, üdülőről
a hasznos alapterület szerint működtetett építményadó bevallásához**

(Adótárgyanként egy betélapot kell kitölteni.)

I. Bevallás benyújtója

Bevallásbenyújtó neve (cégneve): _____

Adóazonosító jele:

Adószáma: - -

II. Ingatlan

1. Címe: város/község

_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

2. Helyrajzi száma: _____ / _____ / _____ / _____

III. Építmény jellemzői

1. Fajtája

Egylakásos lakóépületben lévő lakás

Többlakásos lakóépületben vagy

Üdülő

Ennek jellege:

egyéb épületben lévő lakás

Ennek jellege:

családi ház

Ennek jellege:

üdülő

sorház

társasházi lakás

hétvégi ház

láncház

lakásszövetkezeti lakás

apartman

kastély, villa, udvarház

egyéb: _____

nyaraló

egyéb: _____

csónakház

egyéb: _____

2. Az építmény teljes hasznos alapterülete: _____ m²

IV. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja:

év hó nap

V. Törvényi mentesség

Szükségglakás

Kizárólag háziiorvosi tevékenység céljára szolgáló helyiség, helyiségek, hasznos alapterület: _____ m²

VI. Nyilatkozat a műemléképület felújításához kapcsolódó adómentesség igénybevételéről.

Nyilatkozom, hogy a Htv. 13/A §-a szerinti adómentességet igénybe kívánom venni.

(építési engedély jogerőre emelkedésének napja: év hó nap)

VII. Önkormányzati rendeleti mentesség, kedvezmény

1. Önkormányzati rendeleti adóalap-mentesség _____ címen mentes terület: _____ m²

2. Önkormányzati rendeleti adókedvezmény _____ címen

_____ helység év hó nap _____
a bevallásbenyújtó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása

**„B” jelű betélap kereskedelmi egységről (szállásépületről),
egyéb nem lakás céljára szolgáló épületről
a hasznos alapterület szerint működtetett építményadó bevallásához**
(Adótárgyanként egy betélapot kell kitölteni.)

I. Bevallás benyújtója

Bevallásbenyújtó neve (cégneve): _____

Adóazonosító jele: Adószáma: - - **II. Ingatlan**1. Címe: _____ város/község

_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

2. Helyrajzi száma: _____ / _____ / _____ / _____

III Építmény jellemzői**1. Fajtája:** Kereskedelmi egység

Ennek jellege:

- kereskedelmi üzlet, bolt, abc,
áruház, üzletház
- csárda, bisztró, borozó, söröző,
büfé, cukrászda, kávézó, étterem
- iroda, műterem
- rendelő, kórház, szanatórium,
gyógyszertár
- egyéb: _____

 Szállásépület

Ennek jellege:

- szálloda hotel
- panzió fogadó
- motel szálló
- vendégház
- egyéb: _____

 Egyéb nem lakás céljára szolgáló épület

Ennek jellege:

- üzem, üzemcsarnok, gyár műhely, szerviz
- garázs, gépjárműtároló raktár
- üvegház pince
- prэшáz hűtőház
- gazdasági épület
- egyéb: _____

2. Az építmény teljes hasznos alapterülete: _____ m²**IV. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja:** év hó nap**V. Törvényi mentesség** Állattartásra vagy növénytermesztésre szolgáló építmény vagy az állattartáshoz, növénytermesztéshez kapcsolódó tároló építmény Kizárólag házi orvosi tevékenység céljára szolgáló helyiség, helyiségek, hasznos alapterület: _____ m²**VI. Nyilatkozat a műemléképület felújításához kapcsolódó adómentesség igénybevételéről.** Nyilatkozom, hogy a Htv. 13/A §-a szerinti adómentességet igénybe kívánom venni.(építési engedély jogerőre emelkedésének napja: év hó nap)**VII. Önkormányzati rendeleti mentesség, kedvezmény** 1. Önkormányzati rendeleti adóalap-mentesség _____ címen mentes terület: _____ m² 2. Önkormányzati rendeleti adókedvezmény _____ címen

_____ _____
helység év hó nap a bevallásbenyújtó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása