

Iktatószám: KVÖ/288-58/2022.

## KUNHEGYES VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK

2022. augusztus 18-án megtartott nyilvános  
ülésének

### J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

Sorszám: 13.

#### HATÁROZATOK MUTATÓJA

<i>Határozat száma</i>	<i>Határozat tárgya</i>	<i>Kódszám</i>
166/2022.	napirendi pontok elfogadása	A19
167/2022.	TOP_Plusz-1.2.1-21-JN1-2022-00029 azonosító „Kunhegyes települési környezetének komplex fejlesztése” című pályázathoz szükséges éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat elvégzésére	A15
168/2022.	TOP_Plusz-2.1.1-21-JN1-2022-00038 azonosító „A kunhegyesi Garay utcai és Kossuth utcai óvodák energetikai korszerűsítése” című pályázathoz szükséges éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat elvégzésére	A15
169/2022.	Kunhegyes, Kossuth úti és a Garay utcai óvoda tető felújítási munkáihoz szükséges műszaki ellenőr kiválasztásához	A15
170/2022.	beruházási hitel felvételéről	Z1
171/2022.	TOP_Plusz-1.2.1-21-JN1-2022-00029 azonosítószámú „Kunhegyes települési környezetének komplex fejlesztése” című projekt rehabilitációs szakmérnök kiválasztásához	A15
172/2022.	Kunhegyes Város Óvodai Intézmény Bölcsőde és Konyha, Garay utcai óvoda telephelyén lévő óvodás gyermekek ideiglenes elhelyezéséről	Z1
173/2022.	beruházási hitel felvételére vonatkozó beszerzési eljárásról	Z1
174/2022.	Kunhegyes Város Óvodai Intézmény, Bölcsőde és Konyha alapító okiratának módosításáról és egységes szerkezetbe foglalásáról	L5

# Jegyzőkönyv

**Készült:** Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2022. augusztus 18-án megtartott nyilvános üléséről.

**Az ülés helye:** Városháza nagy tanácskozó terme

**Jelen vannak:** Szabó András polgármester elnökletével:  
Dr. Békés Imre, Kun Istvánné, Dr. Nagy Levente, Dr. Prágerné  
Dr. Kádár Magdolna, Szabó Tamás Gábor és Vincze László önkormányzati képviselő

**Jelen vannak továbbá:** Barta Ferenc jegyző, Dr. Márton Viktória aljegyző, Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető, Koszta Jennifer pályázati ügyintéző, Ollári Balázs vagyongazdálkodási ügyintéző, Major Anikó óvodavezető tanácskozási joggal meghívottak valamint Barta Zsanett jegyzőkönyvvezető

**Szabó András** polgármester köszönti a soron kívüli képviselő-testületi ülésen a megjelenteket.

Az ülés határozatképes, hat önkormányzati képviselő megjelent. Angyal Balázs képviselő és Magyar György képviselő igazoltan vannak távol, Dr. Nagy Levente képviselő várhatóan meg fog érkezni az ülésre. A képviselő-testület soron kívüli nyilvános ülését megnyitja.

Kéri a képviselő-testület tagjait kézfeltartással jelezze az, aki elfogadásra javasolja a meghívó szerinti napirendi pontokat.

A képviselő-testület jelenlévő hat tagja a napirendi javaslatot egyhangúan, hat igenlő szavattal elfogadja a következő határozattal:

166/2022.(VIII.18.) Kt. h a t á r o z a t,  
napirendi pontok elfogadása

Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete – a polgármester javaslatára – az alábbi napirendet fogadja el:

Nyilvános ülés keretében tárgyalandók:

1. Előterjesztés TOP-Plusz-1.2.1-21-JN1-2022-00029 azonosító számú „Kunhegyes települési környezetének komplex fejlesztése” című pályázathoz szükséges éghajlat változási rezilienciavizsgálat elvégzésére (írásbeli)

2. Előterjesztés TOP-Plusz-2.1.1-21-JN1-2022-00038 azonosító számú „A kunhegyesi Garay utcai és Kossuth utcai óvodák energetikai korszerűsítése" című pályázathoz szükséges éghajlat változási rezilienciavizsgálat elvégzésére (írásbeli)
3. Előterjesztés Kunhegyes Kossuth utcai és Garay utcai óvodák tető felújítási munkáihoz szükséges műszaki ellenőr kiválasztásához (írásbeli)
4. Előterjesztés beruházási hitel felvételéről (írásbeli)
5. Javaslat időszerű feladatok megoldására
- 5/1. Előterjesztés TOP\_Plusz-1.2.1-21-JN1-2022-00029 azonosítószámú „Kunhegyes települési környezetének komplex fejlesztése” című projekt rehabilitációs szakmérnök kiválasztásához (írásbeli)
- 5/2. Előterjesztés Kunhegyes Város Óvodai Intézmény Bölcsőde és Konyha, Garay utcai óvoda telephelyén lévő óvodás gyermekek ideiglenes elhelyezéséről (írásbeli)
- 5/3. Előterjesztés beruházási hitel felvételére vonatkozó beszerzési eljárásról (írásbeli)
- 5/4. Előterjesztés Kunhegyes Város Óvodai Intézmény, Bölcsőde és Konyha alapító okiratának módosításáról és egységes szerkezetbe foglalásáról (írásbeli)

Zárt ülés keretében tárgyalandók:

1. Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában lévő szociális bérlakás (5340 Kunhegyes, Jósika utca 19. szám) lakásbérleti szerződésének újrakötéséről (írásbeli)
2. Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában lévő szociális bérlakás (5340 Kunhegyes, Péntekút utca 15) szám alatti ingatlan lakásbérleti újrakötéséről (írásbeli)
3. Előterjesztés az önkormányzat tulajdonában lévő szociális bérlakás (5340 Kunhegyes, József Attila utca 40) szám alatti ingatlan lakásbérleti szerződésének újrakötéséről (írásbeli)
4. Javaslat időszerű feladatok megoldására

Erről értesülnek:

1. Szabó András polgármester
2. Barta Ferenc jegyző
3. Dr. Márton Viktória aljegyző
4. Képviselő-testület tagjai

## **ELSŐ NAPIRENDI PONT**

**Előterjesztés TOP-Plusz-1.2.1-21-JN1-2022-00029 azonosító számú „Kunhegyes települési környezetének komplex fejlesztése” című pályázathoz szükséges éghajlat változási rezilienciavizsgálat elvégzésére**

**(írásbeli)**

**Szabó András** polgármester elmondja korábban már elmondta, hogy ebbe a pályázatba bele tartozik a Kakat szilárd burkolatának elkészítése azokon a területeken ahol még nincs, bele tartozik a sétány a Kakat mentén, a pumpapálya, a gördeszka pálya és a könyvtár épületének felújítása. Ez egy 500 milliós pályázat. A pályázathoz szükséges az éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat elkészítése. A feladat ellátására három árajánlat érkezett. A legkedvezőbb árajánlatot a Lenerg Energiaügynökség Nonprofit Kft. adta bruttó 1.600.200,- Ft értékben. Megkérdezi van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

16 óra 4 perckor megérkezik Dr. Nagy Levente képviselő az ülésre, így a képviselő-testület létszáma hét főre változik.

**Dr. Békés Imre** képviselő megkérdezi, hogy mi is pontosan ez a vizsgálat, miért van rá szükség és hogy feltétlenül szükséges-e a pályázathoz.

**Szabó András** polgármester megkéri Koszta Jennifer pályázati ügyintézőt válaszoljon a képviselő úr kérdésére.

**Kosza Jennifer** pályázati ügyintéző elmondja, a pályázati forrásból finanszírozott pályázatok esetében, főképpen azoknál, amelyek több mint öt évig szolgálják a településnek az érdekeit. Elvárás lett az, hogy megvizsgálják, hogy a beruházás az éghajlatváltozás okozta kihívások és hatások ellenére, hosszú távon működőképes tud-e maradni. Tehát megvizsgálják azt, hogy a beruházás milyen hatással van a lakókörnyezetre, a közlekedésre, az energiahatékonyságra, a vízbázis készletre és ez a cég javaslatokat is tud tenni, hogy hogyan és milyen beruházási eszközöket kell alkalmazni annak elérése érdekében, hogy a beruházás az éghajlatra való változása minél kisebb legyen.

**Dr. Békés Imre** képviselő megkérdezi, hogy vizsgálhatják azt is, hogy annak mi a hatása a vízbázisra, hogy a Kakat le van betonozva, meg le lesz betonozva.

**Koszta Jennifer** pályázati ügyintéző válaszol, hogy igen.

**Dr. Békés Imre** képviselő megkérdezi, ha a vizsgálat azt hozza ki, hogy nagyon rossz hatással van a vízbázisra, akkor mi történik.

**Koszta Jennifer** pályázati ügyintéző elmondja, hogy szerinte ez nem fog megtörténni, de ezt úgy is a változás vizsgálat fogja eldönteni.

**Szabó András** polgármester megkérdezi van-e még valakinek hozzászólása az előterjesztéshez.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a képviselő-testület tagjait, döntsenek. Aki elfogadja a határozati javaslatot, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő hét tagja hat igenlő és egy nem szavazattal elfogadja a javaslatot, a következő határozatával:

167/2022.(VIII.18.) Kt. h a t á r o z a t,

TOP\_Plusz-1.2.1-21-JN1-2022-00029 azonosító „Kunhegyes települési környezetének komplex fejlesztése” című pályázathoz szükséges éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat elvégzésére

1. Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában biztosított jogkörében eljárva a TOP\_Plusz-1.2.1-21-JN1-2022-00029 azonosító „Kunhegyes települési környezetének komplex fejlesztése” című pályázathoz szükséges éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat elvégzésével

**bruttó 1.600.200,- Ft összegben**

**Lenerg Energiaügynökség Nonprofit Kft.-t bízza meg**

2. A feladat ellátásának költségéből Kunhegyes Város Önkormányzat 500.000 Ft-ot pályázati forrásból elnyert támogatásban kívánja elszámolni, a fennmaradt 1.100.200 Ft-ot a 2022. évi költségvetés terhére biztosítja.
3. Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Szabó András polgármestert a szerződés aláírására.

Erről értesülnek:

1. Szabó András polgármester
2. Barta Ferenc jegyző
3. Dr. Márton Viktória aljegyző
4. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
5. Dr. Horváthné Zsoldi Katalin költségvetési csoportvezető
6. Ajánlattevők
7. Kovácsné Egyed Boglárka ügykezelő
8. Koszta Jennifer ügyintéző

## **MÁSODIK NAPIRENDI PONT**

**Előterjesztés TOP-Plusz-2.1.1-21-JN1-2022-00038 azonosító számú „A kunhegyesi Garay utcai és Kossuth utcai óvodák energetikai korszerűsítése” című pályázathoz szükséges éghajlat változási rezilienciavizsgálat elvégzésére**

**(írásbeli)**

**Szabó András** polgármester elmondja a pályázathoz szükséges az éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat elkészítése. A feladat ellátására három ajánlat érkezett. A legkedvezőbb ajánlatot a Lenerg Energiaügynökség Nonprofit Kft. adta bruttó 1.498.600,- Ft értékben. Megkérdezi van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

**Dr. Békés Imre** képviselő elmondja, hogy ezzel kapcsolatban is az a véleménye, hogy felesleges pénzköltés, akár uniós forrásból is, még ha kötelező is, akkor is felesleges.

**Szabó András** polgármester megkérdezi van-e még valakinek hozzászólása.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a képviselő-testület tagjait, döntsenek. Aki elfogadja a határozati javaslatot, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő hét tagja hat igenlő és egy nem szavazattal elfogadja a javaslatot, a következő határozatával:

168/2022.(VIII.18.) Kt. h a t á r o z a t,  
TOP\_Plusz-2.1.1-21-JN1-2022-00038 azonosító „A kunhegyesi Garay utcai és Kossuth utcai óvodák energetikai korszerűsítése” című pályázathoz szükséges éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat elvégzésére

1. Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában biztosított jogkörében eljárva a TOP\_Plusz-2.1.1-21-JN1-2022-00038 azonosító „A kunhegyesi Garay utcai és Kossuth utcai óvodák energetikai korszerűsítése” című pályázathoz szükséges éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat elvégzésével

**bruttó 1.498.600,- Ft összegben  
Lenerg Energiaügynökség Nonprofit Kft.-t bizza meg**

2. A feladat ellátásának költségéből Kunhegyes Város Önkormányzat 500.000 Ft-ot pályázati forrásból elnyert támogatásban kívánja elszámolni, a fennmaradt 998.600 Ft-ot a 2022. évi költségvetés terhére biztosítja.
3. Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Szabó András polgármestert a szerződés aláírására.

Erről értesülnek:

1. Szabó András polgármester
2. Barta Ferenc jegyző
3. Dr. Márton Viktória aljegyző
4. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
5. Dr. Horváthné Zsoldi Katalin költségvetési csoportvezető
6. Ajánlattevők
7. Kovácsné Egyed Boglárka ügykezelő
8. Koszta Jennifer ügyintéző

## **HARMADIK NAPIRENDI PONT**

**Előterjesztés Kunhegyes Kossuth utcai és Garay utcai óvodák tető felújítási munkáihoz szükséges műszaki ellenőr kiválasztásához**

**(írásbeli)**

**Szabó András** polgármester elmondja a tető felújítás sikeres és eredményes megvalósítása érdekében szükséges műszaki ellenőr alkalmazása. A feladat ellátására három árajánlat érkezett. A legkedvezőbb árajánlatot az Equity System Bt. adta bruttó 570.000,- Ft értékben. Megkérdezi van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a képviselő-testület tagjait, döntsenek. Aki elfogadja a határozati javaslatot, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő hét tagja hat igenlő és egy tartózkodás szavazattal elfogadja a javaslatot, a következő határozatával:

169/2022.(VIII.18.) Kt. h a t á r o z a t,  
Kunhegyes, Kossuth úti és a Garay utcai óvoda tető felújítási munkáihoz szükséges műszaki ellenőr kiválasztásához

1. Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában biztosított felhatalmazás alapján a 13. § (1) bekezdés 1. pontjában kapott feladatkörében eljárva, Kunhegyes, Kossuth úti és a Garay utcai óvoda tető felújítási munkáihoz szükséges műszaki ellenőri feladatok ellátásával

**bruttó 570.000 Ft összegben  
Equity System Bt-t bízza meg**

2. A feladat ellátásának költségét Kunhegyes Város Önkormányzata a 2022. évi költségvetés terhére biztosítja.
3. Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Szabó András polgármestert a szerződés aláírására.

### Erről értesülnek:

1. Szabó András polgármester
2. Barta Ferenc jegyző
3. Dr. Márton Viktória aljegyző
4. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
5. Dr. Horváthné Zsoldi Katalin költségvetési csoportvezető
6. Kovácsné Egyed Boglárka ügykezelő
7. Koszta Jennifer ügyintéző
8. Ajánlattevők

**NEGYEDIK NAPIRENDI PONT**  
**Előterjesztés beruházási hitel felvételéről**

(írásbeli)

**Szabó András** polgármester elmondja a település 138.000.000,- Ft támogatást kapott 5 fejlesztési cél megvalósítására. A közbeszerzési eljárás eredményeképp kialakult kivitelezés költségek meghaladják a támogatás összegét. A 2022. évi eredeti költségvetésben nem terveztek ilyen kiadásokkal. Jelenleg több, jelentős értékű ingatlan értékesítése folyamatban van, azonban ezek megvalósulása, illetve az ellenérték jóváírásának időpontja bizonytalan. Annak érdekében, hogy a már elnyert pályázatok megvalósulhassanak, külső forrás bevonására hitelre van szükség. Az előterjesztés részletesen leírja a hitel felvételével kapcsolatos információkat. Reméli, nem kell igénybe venni, de be kell biztosítani magukat. A kormánydöntés, tehát el kell dönteni. Megkérdezi van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

**Dr. Békés Imre** képviselő megkérdezi, miért van erre szükség, fejtse már ki bővebben. Megkérdezi, hogy mit jelent az, hogy a kormány részéről elvárás.

**Vincze László** alpolgármester elmondja, hogy jóvá kell hagynia a kormánynak is a hitel-felvételt.

**Szabó András** polgármester elmondja, hogy ő mindent elmondott, amit szeretett volna. Megkérdezi van-e még valakinek hozzászólása.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a képviselő-testület tagjait, döntsenek. Aki elfogadja a határozati javaslatot, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő hét tagja hat igenlő és egy nem szavazattal elfogadja a javaslatot, a következő határozatával:

170/2022.(VIII.18.) Kt. h a t á r o z a t,  
beruházási hitel felvételéről

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42 § 4. pontja által biztosított hatáskörében eljárva 59.000.000.-Ft éven túli beruházási hitel felvételét határozza el az alábbiak szerint:

- a hitel célja, összege: parkoló kialakítása a piac területén: 10.533.386.-Ft,  
3022. hrsz.-ú út aszfaltozása: 5.627.818.-Ft,  
járda felújítása: 8.910.924.-Ft,  
Borsos Imre Központi Orvosi Rendelő  
kerítésének felújítása 1.049.387.-Ft,  
Óvodai tetőfelújítások: 32.878.485.-Ft,  
ÖSSZESEN: 59.000.000.-Ft
- típusa: éven túli lejáratú beruházási hitel



- rendelkezésre tartás határideje: 2023.03.31.
- a hitel visszafizetése halasztott, a tőke törlesztése 2023. első negyedévétől negyed-évente 10 éves futamidő alatt  
„A” változat: fix kamatozással  
„B” változat: változó kamatozással
- kamat fizetése negyedévente,
- a hitel lehívásának várható időpontja: 2022. december,
- felajánlott fedezet: beszédési megbízás az önkormányzat fizetési számlái felett, ill. ingatlanfedezet,
- a beruházások adatai:

Sor szá m	Támogatásból megvalósítandó részfeladat	Támogatási összeg (Ft)	Kivitelezés értéke (Ft)	Kivitelezés értéke hitelből finanszíro- zandó önereje (Ft)	Műszaki ellenőrzés díja (Ft) (nem támoga- tott)	Műszaki ellenőrzés díja hitelből finanszíro- zandó része (Ft)
<b>Egyedi költségvetési támogatásból megvalósuló fejlesztési célok a 1869/2021. (XII. 3.) Korm. határozat alapján</b>						
1	Bölcsőde konyhájának belső gázellátó rendszerének valamint központi szellőzőrendszerének kiépítése	17 995 737	17 995 737	0	0	0
2	Parkoló kialakítása a piac területén	44 004 263	53 585 149	9 580 886	952 500	952 500
3	3022 hrsz.-ú út aszfaltozása	30 000 000	34 865 818	4 865 818	762 000	762 000
4	Járda felújítása	44 000 000	52 034 624	8 034 624	876 300	876 300
5	Borsos Imre Központi Orvosi Rendelő kerítésének felújítása	2 000 000	2 858 887	858 887	190 500	190 500
	<b>Kivitelezés összesen</b>	<b>138 000 000</b>	<b>161 340 215</b>	<b>23 340 215</b>	<b>2 781 300</b>	<b>2 781 300</b>
<b>Kossuth úti óvoda konyhájának tetőfelújítása önerőből, Garay utcai óvoda tetőfelújítása - amennyiben nyer a pályázat- a TOP_Plusz-3.3.1-21-JN1-2022-00017 azonosító számú "Óvodafejlesztés Kunhegyesen a Garay utca óvodában" című pályázat támogatásából, amennyiben nem nyer, önerőből</b>						
1	Óvodai tetőfelújítások	0	36 117 784	32 506 005	570 000	372 480
	<b>Ebből:</b>					
	a) Kossuth úti óvoda	0	14 178 534	12 760 680	0	0
	b) Garay utcai óvoda	0	21 939 250	19 745 325	0	0
	<b>Hitelből finanszírozott kivitelezés, ill. lehetséges támogatás megelőlegezése összesen</b>	<b>0</b>	<b>36 117 784</b>	<b>32 506 005</b>	<b>570 000</b>	<b>372 480</b>
	<b>Igényelt hitel összege:</b>					<b>59 000 000</b>

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testülete felhatalmazza Szabó András polgármestert, hogy az alábbi három banktól indikatív ajánlatot kérjen:

- OTP Bank Nyrt.,
- Takarékbank Zrt.,
- Raiffeisen Bank Zrt.

Erről értesülnek:

1. Szabó András polgármester
2. Barta Ferenc jegyző

3. Dr. Márton Viktória aljegyző
4. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
5. Dr. Horváthné Zsoldi Katalin költségvetési csoportvezető
6. Csehné Köteles Rozália belső ellenőr

## **ÖTÖDIK NAPIRENDI PONT**

### **Javaslat időszerű feladatok megoldására**

#### **5/1. NAPIRENDI PONT**

**Előterjesztés TOP\_Plusz-1.2.1-21-JN1-2022-00029 azonosítószámú „Kunhegyes települési környezetének komplex fejlesztése” című projekt rehabilitációs szakmérnök kiválasztásához**

**(írásbeli)**

**Szabó András** polgármester elmondja rehabilitációs környezettervező szakmérnök bevonása szükséges az infrastrukturális fejlesztést tartalmazó projektek esetében az akadálymentes előírásoknak való megfelelés és a megfelelő kivitelezés érdekében. A feladat ellátására három árajánlat érkezett. A legkedvezőbb árajánlatot a Környezetgyár Kft. adta bruttó 635.000,- Ft értékben. Megkérdezi van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a képviselő-testület tagjait, döntsenek. Aki elfogadja a határozati javaslatot, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő hét tagja hat igenlő és egy tartózkodás szavazattal elfogadja a javaslatot, a következő határozatával:

171/2022.(VIII.18.) Kt. h a t á r o z a t,  
TOP\_Plusz-1.2.1-21-JN1-2022-00029 azonosítószámú „Kunhegyes települési környezetének komplex fejlesztése” című projekt rehabilitációs szakmérnök kiválasztásához

1. Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13 §. (1) bekezdés 1. pontjában biztosított jogkörében eljárva a TOP\_Plusz-1.2.1-21-JN1-2022-00029 azonosító számú „Kunhegyes települési környezetének komplex fejlesztése” című projekt rehabilitációs szakmérnöki feladatok ellátásával

**bruttó 635.000 Ft azaz hatszázharmincötezer forint összegben a Környezetgyár Kft-t bízta meg**

2. A feladat ellátásának költségéből Kunhegyes Város Önkormányzata bruttó 400.000 Ft-ot a pályázati forrásból elnyert támogatásban kívánja elszámolni, valamint a fennmaradó 235.000 Ft-ot a 2022. évi költségvetés terhére biztosítja.
3. Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Szabó András polgármestert a szerződés aláírására.

Erről értesülnek:

1. Szabó András polgármester
2. Barta Ferenc jegyző
3. Dr. Márton Viktória aljegyző
4. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
5. Dr. Horváthné Zsoldi Katalin költségvetési csoportvezető
6. Ajánlattevők
7. Kovácsné Egyed Boglárka ügykezelő
8. Koszta Jennifer ügyintéző

**5/2. NAPIRENDI PONT**

**Előterjesztés Kunhegyes Város Óvodai Intézmény Bölcsőde és Konyha, Garay utcai óvoda telephelyén lévő óvodás gyermekek ideiglenes elhelyezéséről**

**(írásbeli)**

**Szabó András** polgármester elmondja a Garay utcai óvodában a teljes tetőszerkezet felújítása vált szükségessé. A felújítási munkálatok ideje alatt a gyermekek nem tartózkodhatnak a munkaterületen, emiatt elengedhetetlen a gyermekek ideiglenes, biztonságos és megfelelő elhelyezése. A Garay utcai óvoda három csoportjából kettő kerül a Kossuth utca 58. szám alatti épületbe, egy csoport pedig a Kossuth Lajos utca 112. alatti óvodába kerül elhelyezésre. Megkérdezi van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

**Kun Istvánné** képviselő megkérdezi, hogy a vizesblokkok megoldhatók a kicsiknek.

**Vincze László** alpolgármester elmondja, hogy a bölcsődések is ott voltak, így a vizesblokkok ki vannak alakítva a gyerekeknek.

**Szabó András** polgármester megkérdezi van-e még valakinek hozzászólása.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a képviselő-testület tagjait, döntsenek. Aki elfogadja a határozati javaslatot, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő hét tagja egyhangúan hét igenlő szavazattal elfogadja a javaslatot, a következő határozatával:

172/2022.(VIII.18.) Kt. h a t á r o z a t,  
Kunhegyes Város Óvodai Intézmény Bölcsőde és Konyha, Garay utcai óvoda telephelyén  
lévő óvodás gyermekek ideiglenes elhelyezéséről

1. Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában biztosított felhatalmazás alapján a 13. § (1) bekezdés 6. pontjában kapott feladatkörében eljárva Kunhegyes Város Óvodai Intézmény Bölcsőde és Konyha, Garay utcai óvoda telephelyén lévő óvodás gyermekek ideiglenes elhelyezését

a Kossuth Lajos utca 58. szám (hrs.: 435/A) alatti iroda épületében  
**támogatja.**

2. A felújítás alatt a Garay utcai óvoda három csoportja közül két csoport a Kossuth Lajos utca 58. szám (hrs.: 435/A) alatti iroda épületében, egy csoport pedig a Kossuth Lajos utca 112. szám alatti óvodában kerül elhelyezésre.
3. Az elhelyezés során felmerülő költségeket Kunhegyes Város Önkormányzata a 2022. évi költségvetés terhére biztosítja.

Erről értesülnek:

1. Szabó András polgármester
2. Barta Ferenc jegyző
3. Dr. Márton Viktória aljegyző
4. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
5. Dr. Horváthné Zsoldi Katalin költségvetési csoportvezető
6. Kovácsné Egyed Boglárka ügykezelő
7. Koszta Jennifer ügyintéző

**5/3. NAPIRENDI PONT**

**Előterjesztés beruházási hitel felvételére vonatkozó beszerzési eljárásról**

**(írásbeli)**

**Szabó András** polgármester elmondja a beruházási hitel felvételére vonatkozó indikatív ajánlatok elbírálásával a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságot bízzák meg. Megkérdezi van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

**Dr. Békés Imre** képviselő megkérdezi, hogy abban is dönteni kellene, hogy milyen legyen a hitel fix vagy változó kamatozása, ezt is most kell eldönteni.

**Szoboszlai Hajnalka** gazdasági osztályvezető elmondja, hogy az előző hitel felvétellel kapcsolatos előterjesztés határozati javaslatában volt benne, hogy két változatban kéri, A és B változatban. Az A változat a fix kamatozású, B változat a változó kamatozású hitel tekintetében kéri a banktól az ajánlatokat, mivel jelenleg nem tudják melyik a kedvezőbb az önkormányzat számára.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a képviselő-testület tagjait, döntsenek. Aki elfogadja a határozati javaslatot, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő hét tagja hat igenlő és egy nem szavazattal elfogadja a javaslatot, a következő határozatával:

173/2022.(VIII.18.) Kt. h a t á r o z a t,  
beruházási hitel felvételére vonatkozó beszerzési eljárásról

A beruházási hitel nyújtására vonatkozó indikatív ajánlatnak az alábbiakat kell tartalmaznia:

- hitelkamat,
- kezelési költség,
- rendelkezésre tartási jutalék,
- szerződéskötési díj,
- hitelbírálati díj.
- 

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testülete beruházási hitel felvételére vonatkozó indikatív ajánlatok elbírálásával a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottságot bízta meg.

A beszerzés végrehajtásáról szóló döntés során az összességében legelőnyösebb ajánlatot kell figyelembe venni.

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság javaslata alapján dönt.

Erről értesülnek:

1. Szabó András polgármester
2. OTP Bank Nyrt. (5000 Szolnok, Szapáry utca 31.),
3. Takarékbank Zrt. (1117 Budapest, Magyar tudósok körútja 9. G. épület)
4. Raiffeisen Bank Zrt. (5000 Szolnok, Szapáry utca 22.)
5. Barta Ferenc János jegyző
6. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
7. Dr. Horváthné Zsoldi Katalin költségvetési csoportvezető
8. Csehné Köteles Rozália belső ellenőr

#### **5/4. NAPIRENDI PONT**

**Előterjesztés Kunhegyes Város Óvodai Intézmény, Bölcsőde és Konyha alapító okiratának módosításáról és egységes szerkezetbe foglalásáról**

**(írásbeli)**

**Szabó András** polgármester elmondja a Garay utcai óvodai épület tetőfelújítása miatt két óvodai csoport ideiglenesen a Kossuth utca 58. szám alatti volt irodaépületben, egy óvodai csoport a Kossuth úti óvodában kerül elhelyezésre. Az alapító okiratába az új telephelyet be kell építeni, a feladat ellátási helyenként felvehető maximális létszámot pedig módosítani szükséges. A csatolt módosító okirat és egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat ezeket a változásokat tartalmazzák. Megkérdezi van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a képviselő-testület tagjait, döntsenek. Aki elfogadja a határozati javaslatot, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő hét tagja hét igenlő szavazattal elfogadja a javaslatot, a következő határozatával:

174/2022.(VIII.18.) Kt. h a t á r o z a t,  
Kunhegyes Város Óvodai Intézmény, Bölcsőde és Konyha alapító okiratának módosításáról és egységes szerkezetbe foglalásáról

Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja Kunhegyes Város Óvodai Intézmény, Bölcsőde és Konyha alapító okiratát módosító okiratát jelen határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal.

Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja Kunhegyes Város Óvodai Intézmény, Bölcsőde és Konyha egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát jelen határozat 2. számú melléklete szerinti tartalommal.

Az alapító okirat módosítására a Garai utcai óvoda óvodai csoportjainak a Garai úti óvoda tetőfelújítása miatt ideiglenesen más ingatlanokban történő elhelyezése, és a Zádor úti óvoda házsámváltozása miatt kerül sor 2022. szeptember 2-től. Ezzel egyidejűleg hatályát veszti a 96/2022. (V. 26.) Kt. határozat.

#### Erről értesülnek:

1. Szabó András polgármester
2. Major Anikó Kunhegyes Város Óvodai Intézmény, Bölcsőde és Konyha vezetője
3. Barta Ferenc János jegyző
4. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
5. Muka Andrea kiskincstári ügyintéző
6. Csehné Köteles Rozália belső ellenőr

**Szabó András** polgármester megkérdezi van-e még valakinek bejelenteni valója nyilvános ülés keretében.

További hozzászólás hiányában megköszöni a jelenlévők munkáját és a képviselő-testület nyilvános ülését 16 óra 16 perckor bezárja és zárt ülés keretében folytatják a tanácskozást.

  
Szabó András  
polgármester



  
Barta Ferenc  
jegyző