

KUNHEGYES VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

**2016. március 31-én megtartott nyilvános
ülésének**

J E G Y Z Ő K Ö N Y V E

Sorszám: 5.

HATÁROZATOK MUTATÓJA

<i>Határozat száma</i>	<i>Határozat tárgya</i>	<i>Kódszám</i>
61/2016.	a Startmunka mintaprogram közvetlen dologi költségei felhasználására vonatkozó közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívása és dokumentáció elfogadására, valamint Bíráló Bizottság létrehozásához	A15
62/2016.	a Startmunka mintaprogram közvetlen dologi költségei felhasználására vonatkozó közbeszerzési eljárásra vonatkozó hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárásra meghívandó ajánlattevők elfogadásához	A15
63/2016.	a TOP-3.2.1-15 azonosító számú "Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése" felhívásra benyújtandó pályázathoz szükséges terv készítésére tervező kiválasztásához	A15
64/2016.	a kunhegyesi néptánc oktatáshoz az alapruhatár kialakításáról, felső öltözet készítéséről	Z1
65/2016.	víziközmű-szolgáltatási ágazatonként készített tizenöt éves gördülő fejlesztési terv jóváhagyásáról	Z1
66/2016.	a piactéri vásárcsarnok (431. hrsz.) 7. számú üzlethelyiség bérleti szerződésének újrakötéséről	D7
67/2016.	a Kunhegyesi Városi Strand és Gyógyvizű Fürdő 2016. évi szezonra vonatkozó belépőjegyárairól	Z1
68/2016.	a TOP-3.1.1-15 kódszámú „Fenntartható települési közlekedésfejlesztés” című pályázat benyújtásához szükséges Konzorciumi megállapodás elfogadásához	A15
69/2016.	a 06/5. hrsz-ú ipari területre kiírt versenytárgyalásra benyújtott pályázatok bírálatáról	D7
70/2016.	a CÉL-MED Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-vel (1032 Budapest, Szőlő u. 78. 8. em. 41.) és a hozzá kapcsolódó beruházói körrel történő együttműködési szándéknyilatkozatról	Z1

Jegyzőkönyv

Készült: Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2016. március 31-én megtartott soron kívüli nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Városháza nagy tanácskozó terme

Jelen vannak: Szabó András polgármester elnökletével:
Madarasi Imre, Magyar György, Metzinger Ferenc, Nagy Kálmán, Dr. Prágerné Dr. Kádár Magdolna, Somodi József és Vincze László önkormányzati képviselő

Jelen vannak továbbá: Dr. Péntes Tímea jegyző, Barta Ferenc aljegyző, Földi Zsuzsanna főtanácsos, Ollári Balázs vagyongazdálkodási ügyintéző, Répászky Gabriella vezető-főtanácsos, Jóvér István a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság tagja, Richter Károlyné a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság tagja, Kolozsvári Imre a Kunhegyesi Víz- és Csatornamű Kft. ügyvezetője, Nagy Lajos tanácskozási joggal meghívottak valamint Barta Zsannett jegyzőkönyvvezető

Szabó András polgármester köszönti a soron kívüli képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Az ülés határozatképes, nyolc önkormányzati képviselő megjelent. Dr. Nagy Levente képviselő jelezte, hogy később fog érkezni az ülésre.

A képviselő-testület soron kívüli nyilvános ülését megnyitja.

Elmondja, a mai ülésnek tizenegy nyilvános napirendi pontja van. Javasolja, hogy a meghívó szerint tárgyalják meg a napirendi pontokat. Kéri a napirendi pontok elfogadását.

A képviselőtestület jelenlévő nyolc tagja a napirendi javaslatot egyhangúan, nyolc igenlő szavazattal elfogadja.

ELSŐ NAPIRENDI PONT:

Előterjesztés a járási Startmunka mintaprogram és a hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás beruházási és dologi költségei felhasználására vonatkozó közbeszerzési eljáráshoz Ajánlattételi felhívás elfogadására és Bíráló Bizottság létrehozásáról
(írásban csatolva)

Szabó András polgármester elfogadásra javasolja az ajánlattételi felhívást. A Bíráló Bizottság elnökének Barta Ferencet javasolja, tagjainak pedig Répászky Gabriellát és Bakos

László közbeszerzési szakértőt. Megkérdezi van-e valakinek kérdése a napirendi ponttal kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a képviselőtestület tagjait, döntsenek. Aki elfogadja a javaslatot, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő nyolc tagja a javaslatot egyhangúan nyolc igenlő szavazattal elfogadja a következő határozatával:

61/2016.(III.31.) Kt. h a t á r o z a t,

a Startmunka mintaprogram közvetlen dologi költségei felhasználására vonatkozó közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívása és dokumentáció elfogadására, valamint Bíráló Bizottság létrehozásához

Kunhegyes Város Önkormányzata a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerinti nemzeti eljárásrend alapján a Kbt. 115. §. (2) bekezdés alapján - árubeszerzés megvalósításához – fenti tárgyban közbeszerzési eljárást indít a mellékelt Ajánlattételi felhívás és dokumentáció elfogadásával.

Kunhegyes Város Önkormányzata az eljárás lefolytatásához Bíráló Bizottságot hoz létre:

Elnök: Barta Ferenc aljegyző
Tagjai: Répászky Gabriella
Bakos László közbeszerzési szakértő

A közbeszerzési eljárás költségeit Kunhegyes Város Önkormányzata 2016. évi költségvetésében biztosítja.

Kunhegyes Város Önkormányzat Képviselőtestülete felhatalmazza Szabó András polgármestert a szükséges feladatok elvégzésére.

Erről értesülnek:

1. Szabó András polgármester
2. Dr. Péntes Tímea jegyző
3. Barta Ferenc aljegyző
4. Szoboszlai Hajnalka osztályvezető
5. Csehné Köteles Rozália belső ellenőr
6. Ollári Balázs vagyongazdálkodási csoport
7. Répászky Gabriella vezető-főtanácsos
8. Szabó Ildikó városgazdálkodási ügyintéző
9. Bakos László közbeszerzési szakértő

MÁSODIK NAPIRENDI PONT:

Előterjesztés a járási Startmunka mintaprogram és a hosszabb időtartamú közfoglalkoztatás beruházási és dologi költségei felhasználására vonatkozó közbeszerzési eljáráshoz Ajánlattevők meghívásáról

(írásban csatolva)

Szabó András polgármester javasolja, hogy a közbeszerzési eljárásban a következő ajánlattevőket hívják meg, Hegyesi Szabó Kft., Szabó és Fia Kft., LAVIGO-AGRO Kft., és az Eszta-Tools Kft. Megkérdezi van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a képviselőtestület tagjait, döntsenek. Aki elfogadja a javaslatot, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő nyolc tagja a javaslatot egyhangúan nyolc igenlő szavazattal elfogadja a következő határozatával:

62/2016.(III.31.) Kt. h a t á r o z a t,

a Startmunka mintaprogram közvetlen dologi költségei felhasználására vonatkozó közbeszerzési eljárásra vonatkozó hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárásra meghívandó ajánlattevők elfogadásához

Kunhegyes Város Önkormányzata a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 115. § (2) bekezdés alapján, tekintettel a 94-100. § rendelkezéseire - árubeszerzés megvalósításához – fenti tárgyban indított közbeszerzési eljárásban az alábbi ajánlattevőket hívja meg:

- Hegyesi Szabó Kft. (5340 Kunhegyes Nyár utca 14. Adószám:14099780-2-16)
- Szabó és Fia Kft. (5340 Kunhegyes Kossuth Lajos utca 79/a. Adószám: 13521877-2-16)
- LAVIGO-AGRO Kft. (4400 Nyíregyháza, Ószőlő 102 Fsz/1. Adószám: 24080398-2-15)
- Eszta-Tools Kft.(4440 Tiszavasvári, Nyárfa út 29., Adószám: 14127029-2-15)

Kunhegyes Város Önkormányzat Képviselőtestülete felhatalmazza Szabó András polgármestert a szükséges feladatok elvégzésére.

Erről értesülnek:

1. Szabó András polgármester
2. Dr. Péntes Tímea jegyző
3. Barta Ferenc aljegyző
4. Szoboszlai Hajnalka osztályvezető
5. Csehné Köteles Rozália belső ellenőr
6. Ollári Balázs vagyongazdálkodási csoport
7. Répászky Gabriella vezető-főtanácsos
8. Szabó Ildikó városgazdálkodási ügyintéző
9. Bakos László közbeszerzési szakértő

HARMADIK NAPIRENDI PONT:

Előterjesztés a TOP-3.2.1-15 azonosító számú "Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése" felhívásra benyújtandó pályázathoz szükséges terv készítésére tervező kiválasztásához

(írásban csatolva)

Szabó András polgármester elmondja, a Polgármesteri Hivatal energetikai korszerűsítéséhez szükséges tervek elkészítésére az alábbi cégeket javasolja felkérni ajánlattételre, Archilak Mérnöki Szolgáltató Kft., Horváth és Társa Kft. és a BERÉP-TERV Beruházó, Építő és Tervező Kft. Megkérdezi van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a képviselőtestület tagjait, döntsenek. Aki elfogadja a javaslatot, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő nyolc tagja a javaslatot egyhangúan nyolc igenlő szavazattal elfogadja a következő határozatával:

63/2016.(III.31.) Kt. h a t á r o z a t,

a TOP-3.2.1-15 azonosító számú "Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése" felhívásra benyújtandó pályázathoz szükséges terv készítésére tervező kiválasztásához

Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő- testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §- ban biztosított jogkörében eljárva a *Polgármesteri Hivatal* (5340 Kunhegyes Szabadság tér 1. hrsz: 1967) *energetikai korszerűsítéséhez szükséges tervek elkészítésére* az alábbi cégeket kéri fel ajánlattételre:

1. **Archilak Mérnöki Szolgáltató Kft.** - Horváth Ferenc (5000 Szolnok, Csokonai út 96. 2/2) archilak@gmail.com
2. **Horváth És Társa KFT.** 5300 Karcag, Madarasi út 31. szám 5 301 Pf. 50. fonok@horvatbt.axelero.net
3. **BERÉP-TERV Beruházó, Építő és Tervező Kft.** (4026 Debrecen, Péterfia utca 25.) info@berepterv.hu

1. Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő- testülete felhatalmazza Szabó András polgármestert a szükséges feladatok ellátására

Erről értesülnek:

1. Szabó András polgármester
2. Dr. Péntes Tímea jegyző
3. Barta Ferenc aljegyző
4. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
5. Ollári Balázs vagyongazdálkodási ügyintéző
6. Répászky Gabriella vezető-főtanácsos

NEGYEDIK NAPIRENDI PONT:

Előterjesztés a kunhegyesi néptánc oktatáshoz az alapruhatár kialakításáról, felső öltözet készítéséről

(írásban csatolva)

Szabó András polgármester elmondja, a néptánc oktatás működését szolgáló technikai feltételek egyike az alap ruhatár kialakítása, mely 40 fiú és 40 lány öltözék elkészítését jelenti. Három árajánlat érkezett, a legkedvezőbb árajánlatot Gönczi Teréz Margit adta bruttó 1.000.000 Ft értékben. Megkérdezi van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a képviselőtestület tagjait, döntsenek. Aki elfogadja a javaslatot, hogy Gönczi Teréz Margit készítse el a néptánc oktatáshoz a ruhákat, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő nyolc tagja a javaslatot egyhangúan nyolc igenlő szavazattal elfogadja a következő határozatával:

64/2016.(III.31.) Kt. h a t á r o z a t,

a kunhegyesi néptánc oktatáshoz az alapruhatár kialakításáról, felső öltözet készítéséről

1. Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX Tv. 13 § (1) 7. pontjában biztosított jogkörében eljárva a fenntartásában működő Kunhegyesi Városi Könyvtár és Közművelődési Intézmény részére engedélyezi a 40 db fiú öltözék (mellény és csizmanadrág) és a 40 db lány felsőszoknya elkészítését.
2. A ruhák elkészítésére Gönczi Teréz Margit (5340 Kunhegyes, Hétvezér u. 8/a.) ajánlatát fogadja el bruttó 1.000.000,- Ft összegben.
3. Az öltözék elkészítésének költségét a Kunhegyes Városi Könyvtár és Közművelődési Intézmény 2016. évi költségvetése terhére biztosít.
4. Kunhegyes Város Önkormányzata felhatalmazza Szentpéteriné Lévai Mária igazgatót a fentiekkel kapcsolatos és az ahhoz szükséges teendők ellátására, dokumentumok aláírására.

Erről értesülnek:

1. Szabó András polgármester
2. Dr. Péntes Tímea jegyző
3. Szentpéteriné Lévai Mária, Kunhegyes Városi Könyvtár és Közművelődési Intézmény igazgatója
4. Szoboszlai Hajnalka osztályvezető
5. Dr. Horváthné Zsoldi Katalin csoportvezető
6. Földi Zsuzsanna vezető-tanácsos

ÖTÖDIK NAPIRENDI PONT:

Előterjesztés víziközmű-szolgáltatási ágazatonként készített tizenöt éves gördülő fejlesztési terv jóváhagyásáról

(írásban csatolva)

Szabó András polgármester elmondja, a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság véleményezte, megkérdezi mi volt a bizottságok véleménye.

Metzinger Ferenc elmondja a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság egyhangúan elfogadásra javasolja a határozat tervezetét, tekintettel arra, hogy a vízminőség javulni fog és nem lesz víz kimaradás.

Szabó András polgármester megkérdezi van-e még valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a képviselőtestület tagjait, döntsenek. Aki elfogadja a javaslatot, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő nyolc tagja a javaslatot egyhangúan nyolc igenlő szavazattal elfogadja a következő határozatával:

65/2016.(III.31.) Kt. h a t á r o z a t,

víziközmű-szolgáltatási ágazatonként készített tizenöt éves gördülő fejlesztési terv jóváhagyásáról

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) 21. pontjában biztosított jogkörében eljárva a víziközmű-szolgáltatási ágazatonként készített tizenöt éves gördülő fejlesztési terveket a melléklet szerinti tartalommal

elfogadja.

Kunhegyes Város Önkormányzati Képviselő-testülete felhatalmazza Szabó András polgármestert a gördülő fejlesztési tervek Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz (székhely: 1081 Budapest, II. János Pál pápa tér 7., postacím: 1444 Budapest, Pf.: 247.) történő benyújtására.

Erről értesülnek:

1. Tiszamenti Regionális Vízművek Zrt., 5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 5.
2. Szabó András polgármester
3. Dr. Péntes Tímea jegyző
4. Barta Ferenc aljegyző
5. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
6. Dr. Horváthné Zsoldi Katalin költségvetési csoportvezető
7. Ollári Balázs vagyongazdálkodási csoport ügyintézője
8. Csehné Köteles Rozália belső ellenőr

HATODIK NAPIRENDI PONT:

Előterjesztés a piactéri vásárcsarnok (431. hrsz.) 7. számú üzlethelyiség bérleti szerződésének újrakötéséről

(írásban csatolva)

Szabó András polgármester elmondja, a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság véleményezte, megkérdezi mi volt a bizottságok véleménye.

Metzinger Ferenc elmondja a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság egyhangúan elfogadásra javasolja a határozat tervezetét.

Szabó András polgármester megkérdezi van-e még valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a képviselőtestület tagjait, döntsenek. Aki elfogadja a javaslatot, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő nyolc tagja a javaslatot egyhangúan nyolc igenlő szavazattal elfogadja a következő határozatával:

66/2016.(III.31.) Kt. h a t á r o z a t,

a piactéri vásárcsarnok (431. hrsz.) 7. számú üzlethelyiség bérleti szerződésének újrakötéséről

Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában, valamint az önkormányzat tulajdonában álló lakások és nem lakások céljára szolgáló helyiségek bérbeadásának feltételeiről szóló 12/2006.(V.11.) önkormányzati rendelet 30. § és 32 – 33 §-ában biztosított jogkörében eljárva az alábbiakról dönt:

Varga Attila egyéni vállalkozó (székhely: 5340 Kunhegyes, Rákóczi u. 10 – 14.) a Kunhegyes Város Önkormányzatának tulajdonában álló piaci vásárcsarnok (431. hrsz) 7. sz. üzlethelyiség bérletének újrakötéséről szóló kérelmét **az alábbi feltételekkel elfogadja:**

- A bérlet időtartama: 1 év, amely a bérlő írásos kérelmére újraköthető.
- A bérleti jogviszony kezdete: **2016. április 01.**
- A bérleti jogviszony vége: **2017. március 31.**
- A bérleti díj mértéke: **bruttó 25.000,- Ft/hó**, azaz Huszonötezer 00/100 forint, amely nem tartalmazza a közművek fogyasztásával kapcsolatos költségeket.

Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Szabó András polgármestert a bérleti szerződés aláírására.

Erről értesülnek:

1. Szabó András polgármester
2. Dr. Péntes Tímea jegyző

3. Barta Ferenc aljegyző
4. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
5. Dr. Horváthné Zsoldi Katalin költségvetési csoportvezető
6. Ollári Balázs vagyongazdálkodási ügyintéző
7. Varga Attila (5340 Kunhegyes, Tomaji u. 12.)

HETEDIK NAPIRENDI PONT:

Tájékoztató a Kunhegyesi Városi Strand és Gyógyvizű Fürdő 2016. évi szezonra vonatkozó belépőjegyeiről

(írásban csatolva)

Szabó András polgármester elmondja, a strand belépőjegy árak nem változnának a tavalyi árakhoz képest. Megkérdezi van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a képviselőtestület tagjait, döntsenek. Aki elfogadja a javaslatot, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő nyolc tagja a javaslatot egyhangúan nyolc igenlő szavazattal elfogadja a következő határozatával:

67/2016.(III.31.) Kt. h a t á r o z a t,
a Kunhegyesi Városi Strand és Gyógyvizű Fürdő 2016. évi szezonra vonatkozó belépőjegyeiről

Kunhegyes Város Önkormányzata a Kunhegyesi Városi Strand és Gyógyvizű Fürdőben 2016. évben alkalmazandó belépőjegyekre az alábbiak szerint tesz javaslatot:

Magnevezés	vasolt díjtétel 2016. évre
Napijegy	1.000 Ft/fő
Kedvezményes napijegy	600 Ft/fő
Délutáni jegy (17.00 – 20.00 óráig)	600 Ft/fő
Csoportos napijegy (15 fő felett)	700 Ft/fő
Kedvezményes csoportos napijegy (15 fő felett)	500 Ft/fő
Alkalmi bérlet 5 alkalomra	3.500 Ft/fő
Alkalmi bérlet 10 alkalomra	6.000 Ft/fő
Kedvezményes alkalmi bérlet 5 alkalomra	2.500 Ft/fő
Kedvezményes alkalmi bérlet 10 alkalomra	5.000 Ft/fő
Tanulóbérlet úszásoktatásra, napi 2 órára, 5 alkalommal	1.250 Ft/fő
Heti bérlet	5.000 Ft/fő
Kedvezményes heti bérlet	4.000 Ft/fő
Havi bérlet	15.000 Ft/fő
Kedvezményes havi bérlet	10.000 Ft/fő
Úszóbérlet heti (18.00 – 20.00 óráig)	2.500 Ft/fő
Úszóbérlet havi (18.00 – 20.00 óráig)	8.000 Ft/fő
Szezonbérlet (05.01-09.30-ig)	40.000 Ft/fő

Szezonbérlet helyi lakosoknak (05.01-09.30-ig)	20.000 Ft/fő
Kabinbérlet	300 Ft/alkalom
Hangos bemondás	200 Ft/alkalom
Pálya (futball, röplabda) bérlet	200 Ft/óra
Labda (futball, röplabda) bérlet	100 Ft/óra

Kedvezményre jogosít:

- diákigazolvány
- nyugdíjas igazolvány

A táblázatban szereplő díjtételek tartalmazzák az általános forgalmi adót.

A képviselőtestületi javaslat taggyűlés elé terjesztésével megbízza Szabó András polgármestert.

Erről értesülnek:

1. Szabó András polgármester
2. Dr. Péntes Tímea jegyző
3. Barta Ferenc aljegyző
4. Képviselőtestület tagjai
5. Kolozsvári Imre Kunhegyesi Víz- és Csatornamű Kft. ügyvezetője
6. Oláh Katalin gazdasági ügyintéző
7. Csehné Köteles Rozália belső ellenőr
8. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető

NYOLCADIK NAPIRENDI PONT:

Előterjesztés a TOP-3.1.1-15 kódszámú „Fenntartható települési közlekedésfejlesztés” című pályázat benyújtásához szükséges Konzorciumi megállapodás elfogadásához

(írásban csatolva)

Szabó András polgármester elmondja, a pályázat benyújtására konzorciumi formában is lehetőség van, amely a pályázat elbírálása során előnyt jelent. Kilenc település tartozna a konzorciumba, Fegyvernek lenne a gesztor. A projekt teljes bekerülési költsége 340.000.000 millió Ft, a támogatás intenzitása 100 %-os. Megkérdezi van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Nagy Kálmán megkérdezi, hogy hol lenne az a két buszmegálló.

Vincze László alpolgármester elmondja, hogy az Abádszalóki útnál a kanyarba és a Tiszaszentimrei úton.

Nagy Kálmán megkérdezi, hogy azzal szemben, ami most az Abádszalóki úton van vagy ahelyett.

Vincze László alpolgármester elmondja, hogy ahelyett, tehát mindkét oldalon lesz buszmegálló.

Szabó András polgármester megkérdezi van-e még valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a képviselőtestület tagjait, döntsenek. Aki elfogadja a javaslatot, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő nyolc tagja a javaslatot egyhangúan nyolc igenlő szavazattal elfogadja a következő határozatával:

68/2016.(III.31.) Kt. h a t á r o z a t,

a TOP-3.1.1-15 kódszámú „Fenntartható települési közlekedésfejlesztés” című pályázat benyújtásához szükséges Konzorciumi megállapodás elfogadásához

1. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§.(1) bekezdés 18. pontja alapján Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő- testülete elfogadja a mellékletben szereplő Konzorciumi megállapodást.
2. A projekt támogatás intenzitása 100%-os, amely alapján a megvalósításhoz önerő biztosítása nem szükséges
3. Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő- testülete felhatalmazza Szabó András polgármestert a szükséges feladatok elvégzésére a projekt megvalósításához szükséges előkészítési tevékenységek megrendelésére, a kapcsolódó szerződések megkötésére, valamint a mellékelt konzorciumi megállapodás aláírására.

Erről értesülnek:

1. Szabó András polgármester
2. Dr. Péntes Tímea jegyző
3. Barta Ferenc aljegyző
4. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
5. Ollári Balázs vagyongazdálkodási ügyintéző
6. Répászky Gabriella vezető- főtanácsos
7. Fegyvernek Város Önkormányzata (5231 Fegyvernek, Szent Erzsébet út 171.)

KILENCEDIK NAPIRENDI PONT:

Előterjesztés a 06/5 hrsz-ú ipari területre kiírt versenytárgyalásra benyújtott pályázatok bírálatáról

(írásban csatolva)

Szabó András polgármester elmondja, most járt le a pályázatok benyújtásának határideje 16 órakor. Elmondja a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság véleményezte, megkérdezi mi volt a bizottságok véleménye.

Metzinger Ferenc elmondja a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság egyhangúán elfogadásra javasolja a határozat tervezetét.

Szabó András polgármester megkérdezi van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a képviselőtestület tagjait, döntsenek. Aki elfogadja a javaslatot, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő nyolc tagja a javaslatot egyhangúán nyolc igenlő szavazattal elfogadja a következő határozatával:

69/2016. (III.31.) Kt. h a t á r o z a t

A 06/5 hrsz-ú ipari területre kiírt versenytárgyalásra benyújtott pályázatok bírálatáról

Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Magyarország helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában biztosított jogkörében eljárva, tekintettel a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (16) bekezdésében foglaltakra, valamint Kunhegyes Város Önkormányzat Versenytárgyalási Szabályzatában foglaltakra a kunhegyesi 06/5 hrsz-ú, kivett üzem besorolású, 2ha 1857m² területű, természetben a Kunhegyes, Tizsaszentimrei út 11. szám alatt található ingatlan hasznosítására kiírt versenytárgyalási felhívás alapján a benyújtott pályázatokról az alábbiak szerint dönt:

**Nyertes pályázó: CÉL-MED Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
(1032 Budapest, Szőlő u. 78. 8. em. 41.)**

A bérlet időtartama: 5 év, mely további 10 évvel meghosszabbítható.

A bérleti díj: 1.- Ft+Áfa/m²/év, azaz 21.857.- Ft+Áfa/év.

A bérleti jogviszony feltételei különösen:

- a tevékenység megkezdése: 2017. január 15. napjáig
- vállalt foglalkoztatás: 2018.01.15. napjáig legalább 30 fő
2019.01.15. napjáig legalább 100 fő
2020.01.15. napjáig legalább 120 fő
2021.01.15. napjáig legalább 135 fő
2022.01.15. napjáig legalább 150 fő foglalkoztatása.
- vállalja a vonatkozó és hatályos környezetvédelmi előírások betartását és az ehhez szükséges intézkedések megtételét;
- írásbeli tájékoztatást nyújt a pályázat előrehaladásáról;
- a bérleti jogviszony fennállása alatt vállalja az ingatlan állagmegóvását;
- gondoskodik az ingatlan őrzéséről (nyilatkozik arról, hogy az erre a feladatra alkalmazott önkormányzati dolgozó foglalkoztatását átvállalja, vagy hozzájárul a bérköltség viseléséhez, vagy maga gondoskodik a feladat ellátásáról saját költségén);
- a bérleti szerződés létrejöttétől számított 30 napon belül vállalja a közművek átíratását és a bérleti jogviszony fennállása alatt viseli a közművekkel kapcsolatos költségeket;

- az ingatlanban keletkező minden jellegű vagyoni kár, meghibásodás, vagy rendeltetésszerű használatot akadályozó eseményről haladéktalanul köteles tájékoztatni a bérbeadót;
- az ingatlanban folyó tevékenység végzésével összefüggésben köteles vagyon- és/vagy felelősségbiztosítást bemutatni 2017. január 31. napjáig, de legkésőbb a tevékenység megkezdésétől számított 15 napon belül.

A bérleti szerződés megköthető, amennyiben a pályázó elfogadja fenti feltételeket és benyújtja az igazolást a köztartozásmentességről, a részletes 5 éves üzleti tervet, valamint a tulajdonosváltást követően a cégkivonatot és a tulajdonos cégek beszámolóit.

A Képviselőtestület felhatalmazza Szabó András polgármestert a szükséges feladatok ellátására, a bérleti szerződés hiánypótlást követő aláírására.

A versenytárgyalásról szóló döntés megjelenik: a www.kunhegyes.hu honlapon és a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján.

Erről értesülnek:

1. Szabó András polgármester
2. Dr. Péntzes Tímea jegyző
3. Barta Ferenc aljegyző
4. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
5. Dr. Horváthné Zsoldi Katalin költségvetési csoportvezető
5. Répászky Gabriella vezető-főtanácsos
6. Ollári Balázs vagyongazdálkodási ügyintéző
7. Irattár

TIZEDIK NAPIRENDI PONT:

Előterjesztés a CÉL-MED Kereskedelmi és Szolgáltató Kft-vel (1032 Budapest, Szőlő u. 78. 8. em. 41.) történő együttműködési szándéknyilatkozatról

(írásban csatolva)

Szabó András polgármester elmondja, a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság véleményezte, megkérdezi mi volt a bizottságok véleménye.

Metzinger Ferenc elmondja a Pénzügyi, Gazdasági és Városfejlesztési Bizottság egyhangúan elfogadásra javasolja a határozat tervezetét.

Szabó András polgármester megkérdezi van-e valakinek kérdése az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a képviselőtestület tagjait, döntsének. Aki elfogadja a javaslatot, kézfeltartással jelezze.

A képviselő-testület jelenlévő nyolc tagja a javaslatot egyhangúan nyolc igenlő szavazattal elfogadja a következő határozatával:

70/2016.(III.31.) Kt. h a t á r o z a t,

a CÉL-MED Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.-vel (1032 Budapest, Szőlő u. 78. 8. em. 41.) és a hozzá kapcsolódó beruházói körrel történő együttműködési szándéknyilatkozatról

Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. és 13. pontja alapján együttműködési szándékát fejezi ki a CÉL-MED Kereskedelmi és Szolgáltató Kft., az OrtoProfil-Magyarország Kft. (1074 Budapest, Csengery u. 28.) és a PLAST PALLET Kft. (1201 Budapest, Kossuth Lajos u. 26-28.V/40.) a Hungarian Investment Promotion Agency – HIPA (1055 Budapest, Honvéd u. 20.) közreműködésével benyújtandó pályázat és az abban szereplő célkitűzések Kunhegyes városban történő megvalósulásában.

Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az együttműködési szándéknyilatkozattal érintett pályázat lebonyolítása érdekében pénzügyi kötelezettséget nem vállal.

Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Szabó András polgármestert az együttműködési szándéknyilatkozat aláírására.

Erről értesülnek:

1. Szabó András polgármester
2. Dr. Pénzes Tímea jegyző
3. CÉL-MED Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (1032 Budapest, Szőlő u. 78. 8. em. 41.)
4. ORtoProfil-Magyarország Kft.(1074 Budapest, Csengery u. 28.)
5. PLAST PALLET Kft. (1201 Budapest, Kossuth Lajos u. 26-28. V/40.)
6. Barta Ferenc aljegyző
7. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
8. Dr. Horváthné Zsoldi Katalin költségvetési csoportvezető
9. Répászky Gabriella vezető-főtanácsos
10. Irattár

**TIZENEGYEDIK NAPIRENDI PONT:
Javaslat időszerű feladatok megoldására**

Szabó András polgármester megkérdezi van-e valakinek bejelenteni valója. Hozzászólás hiányában bejelenti, ezzel a képviselő-testület a nyilvános ülésre tervezett munkáját elvégezte, a képviselő-testület nyilvános ülését 16 óra 22 perckor bezárja.

Kmf.

Szabó András
polgármester

Dr. Pénzes Tímea
jegyző