

Jegyzőkönyv

Készült: Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselőtestülete 2011. október 10-én megtartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Városháza nagy tanácskozó terme

Jelen vannak: Szabó András polgármester elnökletével:
Kontra József, Metzinger Ferenc, Nagy Kálmán, Szabó István és Vincze László önkormányzati képviselő

Jelen vannak továbbá: Barta Ferenc aljegyző, Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető, Dr.Horváthné Zsoldi Katalin költségvetési csoportvezető, Répászky Gabriella törzskari csoportvezető, Lódi Tünde vagyongazdálkodási csoportvezető tanácskozási joggal meghívottak, valamint Páliné Házi Judit jegyzőkönyvvezető

Szabó András polgármester köszönti a képviselőtestületi ülésen megjelent önkormányzati képviselőket, meghívott jelenlévőket.

Megállapítja, hogy a képviselőtestület határozatképes, az ülésen hat önkormányzati képviselő megjelent. Távolmaradását Dr.Horváth Lajos, Magyar György és Dr.Prágerné Dr.Kádár Magdolna képviselő előzetesen bejelentette, igazoltan maradtak távol.

A képviselőtestület nyilvános ülését 15 órakor megnyitja.

Javasolja, hogy a képviselőtestület az írásban megküldött meghívóban feltüntetett napirendi pontokat tárgyalja meg.

Kéri a napirendi javaslat elfogadását.

A képviselőtestület jelenlévő hat tagja a napirendi javaslatot egyhangúlag, hat igenlő szavazattal elfogadja.

ELSŐ NAPIRENDI PONT:

Előterjesztés a „Funkcióbővítő településfejlesztés Kunhegyes Városban” című, ÉAOP-2009-5.1.1/G-09-2010-0001 azonosító számú pályázat keretében megvalósuló fejlesztésekhez kapcsolódó új építési beruházás (támfal megerősítése)” tárgyú, hirdetmény közzététele nélkül induló tárgyalásos közbeszerzési eljárás eredményének megállapításáról

(írásban csatolva)

Szabó András polgármester elmondja, a funkcióbővítő pályázathoz kapcsolódó beruházás során a tanyai kollégium udvara és a piac közötti résznél a támfal megindult, ezért megerősítésre szorul. Az előző képviselőtestületi ülésen már eldöntötték, hogy tárgyalásos, hirdetmény nélküli közbeszerzési eljárást indítanak és a felhívásra a Kunhegyesi Építők Kft. ajánlata nettó 638.884 Ft erre a munkára. Ez a munka sajnos a pályázatban már plusz, de van még tartalék, ilyen szempontból a költségvetést nem terheli.

Kérdezi, van-e kérdés, vélemény az előterjesztéssel kapcsolatban.

Miután kérdés, vélemény nem volt, kéri a képviselőtestület tagjait, hogy a határozati javaslatot fogadják el.

A képviselőtestület jelenlévő hat tagja a javaslatot egyhangúlag, hat igenlő szavazattal elfogadja a következő határozatával:

204/2011. (X.10.) Kt. h a t á r o z a t,

a „Funkcióbővítő településfejlesztés Kunhegyes városban” elnevezésű ÉAOP-5.1.1/G-09-2010-0001 számú program keretében történő „Piaci vásárcsarnok és hozzátartozó létesítmények projektemhez kapcsolódó új építési munkák megvalósítására, támfal megerősítése” tárgyban kiírt hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás eredményéről.

Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselőtestülete, mint ajánlatkérő a „Funkcióbővítő településfejlesztés Kunhegyes Városban” elnevezésű ÉAOP-5.1.1/G-09-2010-0001 számú program keretében történő „Piaci vásárcsarnok és hozzátartozó létesítmények” projektemhez kapcsolódó új építési munkák megvalósítására, támfal megerősítése” tárgyában kiírt hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékeléséről, és az eljárás nyertesének megállapításáról a következők szerint dönt:

1. Ajánlatkérő megállapítja, hogy a **Kunhegyesi Építők Kft.** (5340 Kunhegyes, Zádor utca 4.) ajánlata a jelen eljárásban érvényes.
2. Ajánlatkérő megállapítja, hogy a jelen közbeszerzési eljárás nyertese a **Kunhegyesi Építők Kft.** (5340 Kunhegyes, Zádor utca 4.).

Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselőtestülete felhatalmazza Szabó András polgármestert a vállalkozási szerződések megkötésére a nyertes ajánlattevőkkel.

A döntés ellen a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény 323. §-ában foglaltak alapján van helye jogorvoslatnak.

Indokolás:

1.)ponthoz:

A **Kunhegyesi Építők Kft.** (5340 Kunhegyes, Zádor utca 4.) ajánlata érvényes jelen közbeszerzési eljárásban, mivel megfelelt a Kbt., az eljárás ajánlattételi felhívása, valamint az ajánlati dokumentáció előírásainak. Az ajánlatban található igazolások, nyilatkozatok alapján megállapítható, hogy ajánlattevő pénzügyi, gazdasági, valamint szakmai, műszaki szempontból alkalmas a szerződés teljesítésére.

Erről értesülnek:

1. Szabó András polgármester
2. Dr.Pénzes Tímea jegyző
3. Barta Ferenc aljegyző
4. Bíráló Bizottság tagjai
5. Csehné Köteles Rozália belső ellenőr
6. Répászky Gabriella törzskari csoportvezető
7. Lódi Tünde vagyongazdálkodási csoportvezető
8. Kunhegyesi Építők Kft. 5340 Kunhegyes, Zádor utca 4.
9. Barta Jenő a Városi Építési Hivatal vezetője

MÁSODIK NAPIRENDI PONT:

Egyebek, szükség szerint megoldandó kérdések

(írásban csatolva)

2/1. alatti:

Szabó András polgármester elmondja, az előterjesztés kapcsán a középiskolai kollégiumról van szó. Úgy szerepel a megállapodásban, amennyiben nem használják iskolai célokra, kollégiumként, akkor az önkormányzat és a megye között létrejön az a megállapodás, hogy visszakaphatják az ingatlant.

Ez most azért sürgős, mert a megye vagyonát és az intézményeit átveszi az állam és ha ezt az intézményt is átveszi, sokkal nehezebb lesz az államtól visszakapni. Nem beszélve arról, ha Kunhegyes megkapja a járási székhelyet, akkor ingyen és bérmentve odaigérhetik a járás, illetve kormányhivatalnak ezt az épületet, és talán ez is mozdít a dolgon egy kicsit.

Metzinger Ferenc azt elismeri, hogy valóban most nincs kollégiumi csoportjuk, de a megállapodás szövege szerint nem automatikusan kerül vissza az önkormányzathoz, ha megszűnik a kollégium.

Elmondja, április 16-tól a gimnázium épületéből teljes egészében ki kell költözniük, mivel az előzetes bejárás kapcsán a mennyezet erősítése miatt, az új födém kialakítása idejében alá kell dúcolni az egész épületet. Az iskola épületében gyerek abban az időszakban nem lehet benn. A tanulók elhelyezéséhez kérni fogják az önkormányzat segítségét, biztosítsanak olyan ingatlant, ahol az oktatást zavartalan lehet. Abban az esetben azonban, ha pozitív döntés születik arról, hogy járási hivatal kerül kialakításra Kunhegyesen, a kollégium épülete lenne a legalkalmasabb erre a célra.

Szabó András polgármester válasza, ezzel semmi gond nincs, mert akkor ennek megfelelően hoznak döntést, hogy ingyen és bérmentve, amennyiben bármilyen, az önkormányzat tulajdonában lévő és használaton kívüli épületre szüksége van a középiskolának a felújítás-sal kapcsolatos problémáinak a megoldására, akkor az önkormányzat azt biztosítja.

Metzinger Ferenc elmondja, nem szeretne volna azt első körben, hogy kikerüljön tőlük ez az épület, mert véleménye szerint erre a későbbiekben még szükségük lehet. Ha nem lesz járási székhely a városból, akkor ne kerüljön az iskolától el.

Vincze László alpolgármester véleménye, ha január 1-től állami tulajdonban kerül, sokkal nehezebb lesz visszavenni az önkormányzatnak. Jó példa erre a lőtér, munkásór bázis, stb. esete. Ezért teszik meg most ezt a kezdeményezést.

Szabó András polgármester azt meg tudja ígérni, hogy működtetésre, ingyen és bérmentve kaphat a középiskola önkormányzati tulajdont. Ha ezt így elfogadja a képviselőtestület, akkor most erről is döntenek. A lényeg, hogy a kollégiumi rész az önkormányzathoz kerüljön vissza.

Nagy Kálmán is úgy gondolja, hogy egy nagyon bonyolult eljárás, ha állami tulajdonba kerül, visszaszerezni.

Szabó András polgármester elmondja, ha valóban járási székhely lesz Kunhegyes, ha az önkormányzat adja, egész más a megítélés, mintha az állam az államnak adja. Ismerik már ezt a dolgot, megtapasztalhatták a szennyvízberuházás esetében is, azért is húzódik a szennyvíz projekt, mert a szennyvíztisztítóval kapcsolatosan volt az Állami Vagyonkezelő, és a Minisztériumnak is egy kis része és nem bírtak megegyezni, évekig húzódott az ügy. Ezért is gondolta azt, hogy ezt előterjesztik. A Megye vezetőivel már előzetesen tárgyalt, hogy ezt elindítják.

Metzinger Ferenc ezzel a kiegészítéssel így el tudja fogadni.

Szabó András polgármester miután további hozzászólás nem volt, javasolja, hogy az előterjesztett határozati javaslatot fogadják el.

Kéri a képviselőtestület tagjai az előterjesztett határozati javaslatot elfogadására.

A képviselőtestület jelenlévő hat tagja az előterjesztett javaslatot egyhangúlag, hat igenlő szavazattal elfogadja a következő határozatával:

205/2011. (X.10.) Kt. h a t á r o z a t,

a Kunhegyes, Kálvin utca 1. szám alatti középiskolai kollégium önkormányzati tulajdonba történő visszakerülésének kezdeményezéséről.

Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Önkormányzat tulajdonát képező Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Nagy László Szakképző Iskola, Gimnázium és Kollégium (5340 Kunhegyes, Kossuth L. u. 15-17.) középiskolai kollégiumának (Hrsz.: 2335/1. Kunhegyes, Kálvin u. 1.) helyzetét tekintve

kezdeményezi

az intézmény fenntartói jogának jogutódlással történő átadás-átvétele tárgyában 2007. április 25-én létrejött megállapodás 3. pontja értelmében annak megvizsgálását, hogy az ingatlan a középfokú oktatási feladatellátáshoz nélkülözhetővé vált-e.

Kunhegyes Város Önkormányzata kifejezi arra irányuló szándékát, hogyha az ingatlanon közoktatási szolgáltatást nem nyújtanak, kéri a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Közgyűlést a középfokú közoktatási intézmény fenntartó jogának átadás-átvétele tárgyában készült megállapodás módosítására, a középiskolai kollégium ingó- és ingatlan vagyona tulajdonba történő térítésmentes visszaadására.

A képviselőtestület a kezdeményezés benyújtására felkéri Szabó András polgármestert.

Határidő: 2011. október 20.
Felelős: Szabó András polgármester

Erről értesülnek:

1. Kovács Sándor a Megyei Közgyűlés elnöke 5000 Szolnok, Kossuth u. 2.
2. Rentzné dr.Bezdán Edit megyei főjegyző 5000 Szolnok, Kossuth u 2.
3. Szabó András polgármester
4. Dr.Pénzes Tímea jegyző
5. A képviselőtestület tagjai
6. Metzinger Ferenc a JNSZ Megyei Nagy László Szakképző Iskola, Gimnázium és Kollégium igazgatója
7. Répászky Gabriella törzskari csoportvezető
8. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
9. Lódi Tünde vagyongazdálkodási csoportvezető
10. Csehné Köteles Rozália belső ellenőr
11. Barta Ferenc aljegyző

Szabó András polgármester egyúttal arra vonatkozóan is kér döntést, hogy ezt az épületet a járási hivatal kialakítására felajánlják a kormányhivatalnak. Aki ezzel a javaslattal egyetért, az kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselőtestület jelenlévő hat tagja a javaslatot egyhangúlag, hat igenlő szavazattal elfogadja a következő határozatával:

206/2011. (X.10.) Kt. h a t á r o z a t,

a Kunhegyes, Kálvin utca 1. szám alatti ingatlan járási hivatal céljára történő elvi felajánlásáról.

Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a 2013. január 1-jétől bevezetésre kerülő járásrendszer kialakítása kapcsán Jász-Nagykun-Szolnok megyei körzetközponti igazgatási szerepkörrel rendelkező településként nyilatkozik, hogy a járási hivatalok kijelölése kapcsán hozandó pozitív döntés esetén

elvi támogatást biztosít

a Kunhegyes, Kálvin u. 1. szám (Hrsz.: 2335/1.) alatti, jelenleg középiskolai kollégiumként nyilvántartott ingatlanak járási hivatali székhelyként a Magyar Állam javára történő

térítésmentes használatba / tulajdonba adására,

amennyiben a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Nagy László Szakképző Iskola, Gimnázium és Kollégium (5340 Kunhegyes, Kossuth L. u. 15-17.) fenntartói jogával rendelkező Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Önkormányzat a tulajdonnal kapcsolatos várható döntése értelmében megállapodás útján Kunhegyes Város Önkormányzata javára lemond.

Erről értesülnek:

1. Szabó András polgármester
2. Dr.Pénzes Tímea jegyző
3. Dr.Lengyel Györgyi kormány megbízott, Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Kormányhivatal 5000 Szolnok, Kossuth L. u. 2.
4. Képviselőtestület tagjai
5. Metzinger Ferenc a Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Nagy László Szakképző Iskola, Gimnázium és Kollégium igazgatója
6. Répászky Gabriella törzskari csoportvezető
7. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
8. Csehné Köteles Rozália belső ellenőr
9. Barta Ferenc aljegyző

Szabó András polgármester figyelembe véve Metzinger igazgató úr kérését, kéri a képviselőtestület tagjait, hogy ennek a kérelemnek az ügyében is döntsenek.

A megyei fenntartású középiskola részére, a felújítási munkák időszakára, amikor ki kell üríteni a gimnázium épületét az önkormányzat saját tulajdonú ingatlanát biztosítja térítésmentesen az oktatás zavartalan lebonyolításához.

Aki ezzel a javaslattal, az kézfelnyújtással szavazzon.

A képviselőtestület jelenlévő hat tagja a javaslatot egyhangúlag, hat igenlő szavazattal elfogadja a következő határozatával:

207/2011. (X.10.) Kt. h a t á r o z a t,

a JNSZ Megyei Nagy László Szakképző Iskola, Gimnázium és Kollégium részére átmeneti időre önkormányzati tulajdonú ingatlan biztosításáról.

Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a Kunhegyes, Kossuth u. 15-17. szám alatti székhelyű, Jász-Nagykun-Szolnok Megyei Nagy László Szakképző Iskola, Gimnázium és Kollégium részére a folyamatban lévő felújítási munkálatai során jelentkező, az iskola működését akadályozó műszaki problémák megoldásának időszakára – előreláthatólag 2012. április – július között – az oktatási feladatainak zavartalan biztosítási érdekében önkormányzati tulajdonú ingatlant biztosít térítésmentesen.

Erről értesülnek:

1. Metzinger Ferenc a JNSZ Megyei Nagy László Szakképző Iskola, Gimnázium és Kollégium igazgatója 5340 Kunhegyes, Kossuth u. 15-17.
2. Szabó András polgármester
3. Dr.Pénzes Tímea jegyző
4. Barta Ferenc aljegyző
5. Répászky Gabriella törzskari csoportvezető
6. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
7. Lódi Tünde vagyongazdálkodási csoportvezető

2/2. alatti:

Szabó András polgármester elmondja, a Tisza-völgyi Közműfejlesztő Beruházási Társulás részére a 2011. évben esedékes tagdíj megelőlegezéséről kell dönteni. Amint a képviselőtestületnek már korábban beszámolt a konzorciummal nem tudják a csapadékvíz elvezetést megpályázni, mivel Tiszabura adósságrendezési eljárás alatt van, ezért nem vállalhat semmi ilyen feladatot, így társulást kellett létrehozni, és ennek megtörtént a dokumentálása. Ma is Szolnokon voltak, hogy bankszámláját megnyitassák a társulásnak, mivel a pályázat 100 %-ban támogatott és vannak olyan feladatok, amelyet a társulásnak meg kell oldani. Már felmerülnek költségei, mint pl. postaköltségek, telefon, villany és gépkocsi-használat, mivel 6 településsel kell a kapcsolatot tartani. Kunhegyes a társulás központja és itt működik a munkaszervezet. Ezért, hogy a számlára rögtön menjen pénz és meg van határozva melyik település mennyit kell, hogy befizessen a közös kasszába annak érdekében, hogy a

működés zökkenőmentes legyen. Ezért lenne jó, ha Kunhegyes azonnal be tudná fizetni ezt a tagdíjat és ehhez kéri a képviselőtestület hozzájárulását.

Miután az előterjesztéshez kapcsolódóan kérdés, vélemény nem volt, kéri a képviselőtestület tagjait, hogy a határozati javaslatot fogadják el.

A képviselőtestület jelenlévő hat tagja a javaslatot egyhangúlag, hat igenlő szavazattal elfogadja a következő határozatával:

208/2011. (X.10.) Kt. h a t á r o z a t,

a Tisza-völgyi Közműfejlesztő Beruházási Társulás részére 2011. évre esedékes tagdíj megelőlegezéséről.

Kunhegyes Város Önkormányzatának Képviselőtestülete a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 1990. évi LXV. törvény 80. §-ában biztosított jogkörében eljárva

hozzájárul

a Kunhegyes Város Önkormányzata által a Tisza-völgyi Közműfejlesztő Beruházási Társulás részére 2011. évre esedékes tagdíj megelőlegezéséhez.

Erről értesülnek:

1. Szabó András polgármester
2. Dr.Pénzes Tímea jegyző
3. Barta Ferenc aljegyző
4. Szoboszlai Hajnalka gazdasági osztályvezető
5. Dr.Horváthné Zsoldi Katalin költségvetési csoportvezető
6. Lódi Tünde vagyongazdálkodási csoportvezető
7. Csehné Köteles Rozália belső ellenőr

Szabó András polgármester bejelenti, a képviselőtestület az aznapra tervezett munkáját elvégezte, megköszöni képviselőtársainak az ülésen való megjelenést, döntésüket, hogy ezzel is segítették az önkormányzat munkáját.

A képviselőtestület nyilvános ülését 15 óra 15 perckor bezárja.

Kmf.

Dr. Pénzes Tímea jegyző
helyettesítésével megbízott:

S z a b ó András
polgármester

B a r t a Ferenc
aljegyző

KUNHEGYES VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK

**2011. október 10-én megtartott nyilvános
ülésének**

J E G Y Z Ó K Ö N Y V E

Sorszám: 25.

HATÁROZATOK MUTATÓJA

<i>Határozat száma</i>	<i>Határozat tárgya</i>	<i>Kódszám</i>
204/2011.	a „Funkcióbővítő településfejlesztés Kunhegyes városban” elnevezésű ÉAOP-5.1.1/G-09-2010-0001 számú program keretében történő „Piaci vásárcsarnok és hozzátartozó létesítmények projektemhez kapcsolódó új építési munkák megvalósítására, támfal megerősítése” tárgyban kiírt hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás eredményéről	D 5
205/2011.	a Kunhegyes, Kálvin utca 1. szám alatti középiskolai kollégium önkormányzati tulajdonba történő visszakerülésének kezdeményezéséről	D 7
206/2011.	a Kunhegyes, Kálvin utca 1. szám alatti ingatlan járási hivatal céljára történő elvi felajánlásáról	D 7
207/2011.	a JNSZ Megyei Nagy László Szakképző Iskola, Gimnázium és Kollégium részére átmeneti időre önkormányzati tulajdonú ingatlan biztosításáról	D 7
208/2011.	a Tisza-völgyi Közműfejlesztő Beruházási Társulás részére 2011. évre esedékes tagdíj megelőlegezéséről	E 16